

## **ABSTRAK**

*Untuk menentukan pembelian tipe rumah KPR yang tepat adalah menjadi salah satu kendala masyarakat, karena harus megumpulkan data-data pembelian dari beberapa bulan lalu ataupun beberapa tahun tahun yang lalu berdasarkan masyarakat lain yang sudah membeli rumah KPR. Untuk itu saya ingin menerapkan pengelompokkan data tipe-tipe rumah ke dalam sistem computer. Dengan menggunakan konsep data mining, masalah pengelompokkan hingga penentuan pembelian rumah KPR dapat diatasi. Namun di butuhkannya sebuah metode untuk mengelompokkan data tipe-tipe rumah untuk hasil yang lebih akurat. Untuk itu metode C45 dapat membantu masalah tersebut. Dengan tujuan menghasilkan sebuah perangkat lunak data mining penentuan pembelian rumah menggunakan metode C45 , dan metode C45 dapat menyusun pengelompokkan data penentuan pembelian rumah menggunakan metode C45. Manfaatnya perangkat lunak data mining penentuan pembelian rumah menggunakan metode C45 dapat diterapkan dan Penulis mendapat wawasan dalam pembuatan aplikasi computer, terutama data mining.*

**Kata kunci :** *Data mining, Metode C4.5. MYSQL, Visual Studio 2010*

## **ABSTRACT**

*To determine the type of home purchase right mortgage is becoming one of the constraints of society, because they have megumpulkan data purchases from a few months ago or a few years years ago by other people who've bought a house mortgage. For that I want to implement data classification types of houses into the computer system. By using the concept of data mining, clustering problem to determine a home purchase mortgage insurmountable. But need it a method to classify the data types of houses for more accurate results. For the C45 method can help the problem. With the aim of generating a data mining software house purchase determination using C45, and C45 method can sort the data classification determination of home purchases using C45. The benefits of determining data mining software house purchases using C45 method can be applied and the author gets insight in the making of computer applications, especially data mining.*

**Keywords :** *Data Mining, C4.5 method. MYSQL, Visual Studio 2010*