

BAB I

PENDAHULUAN

I.1. Latar Belakang

Kredit sudah menjadi sebuah jenis produk keuangan yang umum di tengah masyarakat. Sebagai contoh Kredit Pemilikan Rumah (KPR), Kredit Kendaraan Bermotor (KKB), dan lain-lain. Kredit tentunya memiliki banyak definisi, misalnya saja jika diambil dari bahasa Yunani, kredit adalah “*credere*” yang artinya kepercayaan akan kebenaran atau “*credo*” yang berarti saya percaya. Penyediaan uang atau tagihan yang dapat disamakan dengan itu, berdasarkan kesepakatan pinjam meminjam antara pihak bank dengan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam untuk melaksanakan dengan jumlah bunga sebagai imbalan.

PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe adalah suatu badan atau organisasi yang bergerak dalam bidang gadai barang dan investasi saham, Namun, ada kendala yang dihadapi oleh perusahaan yaitu sulitnya dalam menentukan cicilan gadai barang dan penentuan suku bunga yang akan dibayarkan oleh nasabah kurang akurat. Masalah tersebut terjadi karena belum adanya suatu aplikasi dalam menentukan jumlah cicilan gadai barang dan jumlah suku bunga sering tidak sesuai dengan jumlah pembiayaan yang dibebankan kepada nasabah. Suku bunga dan cicilan ditentukan berdasarkan jumlah *down payment* yang telah dibayarkan oleh nasabah di muka serta pembayaran cicilan nasabah harus dicatat dalam bentuk arsip dan perhitungan akan pembayaran cicilan masih dihitung

secara manual masih sering terjadi kelalaian dan membutuhkan waktu yang cukup lama. Dengan menerapkan Metode *Efektif Rate* sangat tepat dalam menyelesaikan kendala yang dihadapi oleh PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe metode tersebut mengatur jumlah angsuran pokok ditambah angsuran bunga yang dibayar agar sama setiap bulan. Dalam perhitungan anuitas, porsi bunga pada masa awal sangat besar sedangkan porsi angsuran pokok sangat kecil.

Uraian di atas menjelaskan bahwa peranan Sistem Informasi dalam pembuatan laporan perhitungan kredit cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe dirasakan sangat penting dengan menggunakan metode *Efektif Rate*. Untuk meningkatkan kinerja dalam pengolahan laporan kredit cicilan gadai barang yang masih manual menjadi lebih efektif dan efisien.

Berdasarkan latar belakang di atas maka penulis mengangkat judul **“Penerapan Metode Efektif Rate Dalam Sistem Informasi Cicilan Gadai Barang Pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe”**.

I.2. Ruang lingkup Permasalahan

Adapun beberapa tahap yang dilakukan dalam membuat ruang lingkup permasalahan adalah :

I.2.1. Identifikasi Masalah

Adapun identifikasi masalahnya adalah sebagai berikut :

1. Belum adanya aplikasi yang cukup baik dalam penentuan Cicilan gadai barang sehingga menyebabkan sering terjadinya kesalahan pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe.

2. Belum diterapkannya metode yang cukup tepat dalam menghitung nominal Cicilan dan suku bunga Cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe.
3. Membutuhkan waktu yang cukup lama dalam penyampaian laporan Cicilan gadai barang kepada pimpinan pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe.

I.2.2. Rumusan Masalah

Rumusan masalah pada penelitian ini yaitu :

1. Bagaimana merancang Sistem Informasi perhitungan kredit cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe?
2. Bagaimana cara memanfaatkan metode *Efektif Rate* dalam menghitung cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe?
3. Bagaimana mengimplementasikan metode *Efektif Rate* ke dalam sistem informasi perhitungan cicilan gaddai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe?

I.2.3. Batasan Masalah

Agar penelitian yang dilakukan lebih terarah dan tidak menyimpang, maka perlu dibuat batasan masalah yaitu :

1. Hanya membahas tentang perhitungan Cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe .
2. Data *input* meliputi data gadai barang, data nasabah/ *debitur* dan data bunga.
3. Data *Output* meliputi nominal cicilan, laporan *history* pinjaman dana, laporan nasabah/ *debitur* dan laporan suku bunga.

4. *Database* untuk menyimpan data hasil dari inputan yaitu menggunakan *MySQL*.
5. Bahasa pemrograman yang akan diterapkan di perusahaan adalah *PHP*.

I.3. Tujuan Dan Manfaat

I.3.1. Tujuan

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Memberikan informasi tentang nominal kredit cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe pada pimpinan dengan cepat dan akurat.
2. Memperbaiki sistem yang digunakan khususnya untuk laporan perhitungan kredit cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe.
3. Memudahkan PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe dalam pengolahan data simulasi kredit cicilan gadai barang dengan menggunakan metode *Efektif Rate*.

I.3.2. Manfaat

Manfaat dari penulisan skripsi ini :

1. Memberikan kemudahan pada perhitungan kredit cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe dengan hasil yang maksimal sehingga informasi mudah diperoleh.
2. Meminimalisasikan kesalahan dalam hal perhitungan kredit cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe.

3. Memudahkan bagian keuangan dalam menentukan cicilan gadai barang dan suku bunga kredit pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe.

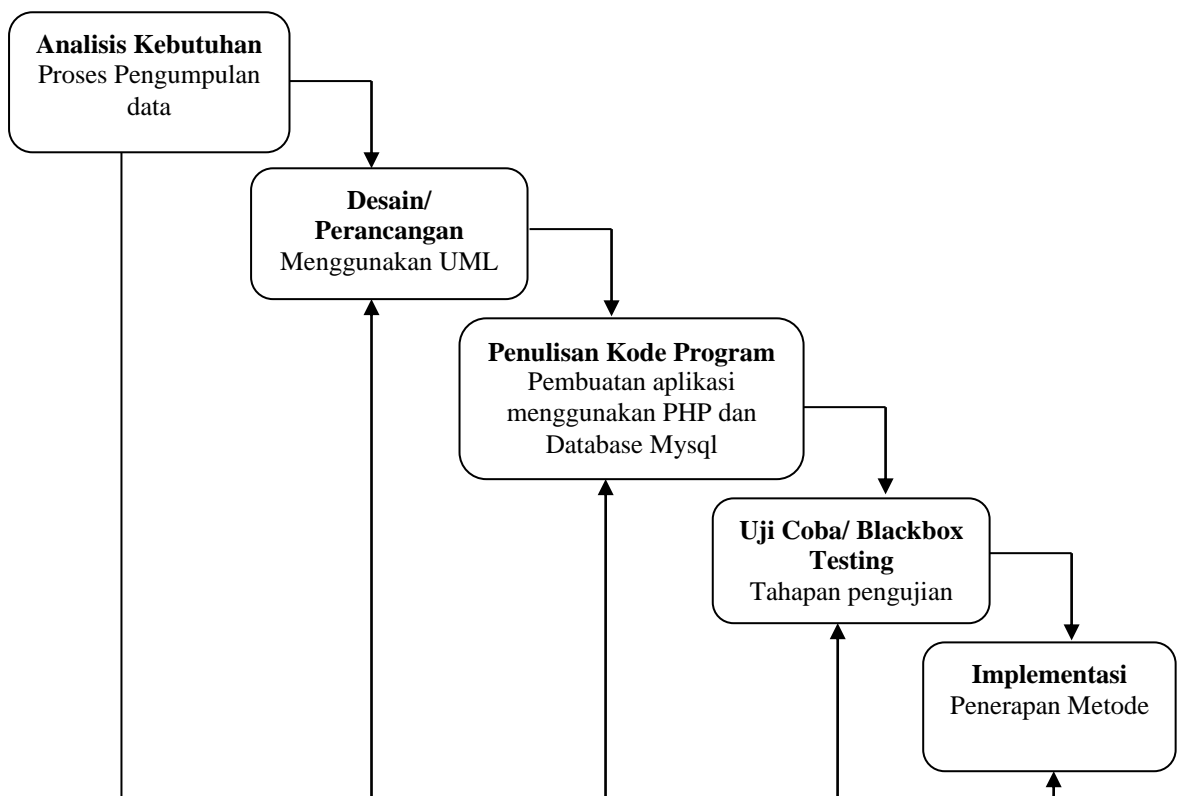
I.4. Metodologi Penelitian

I.4.1. Pengumpulan Data

Metode penelitian yang digunakan yaitu menggunakan Metode *waterfall* yaitu pengerjaan dari suatu sistem dilakukan secara berurutan atau secara linear. Jadi jika langkah satu belum dikerjakan maka tidak akan bisa melakukan pengerjaan langkah 2, 3 dan seterusnya. Secara otomatis tahapan ke-3 akan bisa dilakukan jika tahap ke-1 dan ke-2 sudah dilakukan.

I.4.1.1. Alir Data

Adapun Alur Data yang dilakukan dalam hal pengumpulan data dapat dilihat pada Gambar I.1. berikut ini :



Gambar I.1. Gambar Waterfall Alur Data

a. Analisis Kebutuhan

Pada tahap ini adalah menganalisis sistem yang sedang berjalan sesuai dengan data – data khususnya data simulasi kredit pembayaran cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe dengan menggunakan metode *Efektif Rate* yang telah diperoleh dari penelitian pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe. Adapun metode pengumpulan data yang dilakukan antara lain:

1) Studi Lapangan

Merupakan metode yang dilakukan dengan mengadakan studi langsung ke lapangan untuk mengumpulkan data yaitu peninjauan langsung ke lokasi studi. Adapun teknik pengumpulan data yang dilakukan penulis adalah :

a) Pengamatan Langsung (*Observation*)

Melakukan pengamatan secara langsung ke tempat objek pembahasan yang ingin diperoleh yaitu bagian-bagian terpenting dalam pengambilan data yang diperlukan pada bagian pencatatan dan pengolahan data simulasi pembayaran cicilan gadai barang.

b) Wawancara (*Interview*)

Teknik ini secara langsung bertatap muka dengan pihak bersangkutan untuk mendapatkan penjelasan dari masalah-masalah yang sebelumnya kurang jelas yaitu tentang mekanisme sistem yang digunakan pada perusahaan dan juga untuk meyakinkan bahwa data yang diperoleh dikumpulkan benar-benar akurat. Adapun pertanyaan yang diajukan penulis adalah :

- Bagaimanakah sistem yang digunakan dalam pencatatan dan perhitungan simulasi pembayaran cicilan gadai barang?
- Apakah pencatatan simulasi pembayaran cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe yang sekarang diterapkan, mempengaruhi laporan simulasi pembayaran cicilan gadai barang maupun suku bunga lainnya ?
- Apakah laporan pembayaran cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe dapat dengan cepat disampaikan kepada bagian *Accounting*?

c) *Sampling*

Meneliti dan memilih dokumen perusahaan yang tersedia dan sesuai dengan bidang yang dipilih sebagai berkas lampiran, yaitu pada dokumen pembayaran cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe proses pendataan benar-benar akurat.

2) Penelitian perpustakaan (*Library Research*)

Pada metode ini penulis mengutip dari beberapa bacaan yang berkaitan dengan pelaksanaan skripsi yang dilaksanakan pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe yang dikutip dapat berupa teori ataupun beberapa pendapat dari beberapa buku bacaan, jurnal penelitian dan *browsing* internet. Ini dimaksudkan untuk memberikan landasan teori yang kuat melalui buku-buku yang tersedia diperpustakaan, yang berhubungan dengan penulisan Laporan Skripsi ini.

b. Desain/ Perancangan

Pada tahap ini dilakukan perancangan sistem yang diusulkan mengenai sistem informasi pembayaran cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe. Dalam melakukan *design* penulis menggunakan UML (*Unified Modelling Language*).

c. Penulisan Kode Program

Pada tahap ini dilakukan pembuatan suatu aplikasi berdasarkan perancangan sistem yang diusulkan yaitu menggunakan *PHP* dan *Database Mysql*. Tahapan inilah yang merupakan tahapan secara nyata dalam mengerjakan suatu sistem.

d. Uji Coba

Pada tahap ini dilakukan pengujian terhadap sistem yang telah dibuat dengan menggunakan *black box*. Langkah-langkah yang dilakukan dalam pembuatan serta tahapan-tahapan pengujian yang dilakukan untuk masing-masing adalah :

- Menganalisis beberapa kesalahan yang ada pada sistem yang lama.
- Melakukan pengujian aplikasi yang baru untuk meminimalisir kesalahan yang ada.
- Melakukan perawatan sistem yang baru apabila terjadi kesalahan.

e. Implementasi Program

Sistem yang akan dirancang adalah menerapkan *Metode Efektif Rate* dalam penentuan kredit cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe.

1.5. Kontribusi Penelitian

Kontribusi keilmuan dari penelitian ini yaitu :

1. Dari hasil penelitian ini diharapkan menjadi panduan dan menambah wawasan penulis dan diharapkan hasil yang diperoleh lebih signifikan dan dari sistem yang diterapkan sebelumnya, dan dapat diterapkan oleh perusahaan.
2. Hasil penelitian sebagai bahan referensi penelitian lebih lanjut terkait penerapan *Metode Efektif Rate* dalam penentuan cicilan gadai barang.
3. Hasil penelitian ini diharapkan dapat mempermudah perusahaan dalam menentukan jumlah cicilan gadai barang, sehingga perusahaan tidak perlu

mendata data gadai barang secara berulang-ulang dan dapat mengurangi tingkat kesalahan perhitungan jumlah barang yang di gadai yang terjadi.

I.6. Lokasi Penelitian

Penelitian ini dilakukan PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe yang beralamat di Jl. K. Let. Jend. Jamin Ginting 33, Lau Cimba, Kabanjahe, Karo Regency, North Sumatra 22151.

I.7. Sistematika Penulisan

Adapun sistematika penulisan yang diajukan dalam Skripsi ini adalah sebagai berikut :

BAB I : PENDAHULUAN

Pada bab ini menerangkan tentang latar belakang, ruang lingkup permasalahan, tujuan dan manfaat, metode penelitian dan sistematika penulisan.

BAB II : TINJAUAN PUSTAKA

Pada bab ini menerangkan teori dasar yang berhubungan dengan program yang dirancang serta bahasa pemrograman yang digunakan.

BAB III : ANALISA DAN DESAIN SISTEM

Pada bab ini mengemukakan analisa masalah program yang akan dirancang dan rancangan program yang digunakan pada penulisan Skripsi ini.

BAB IV : HASIL DAN PEMBAHASAN

Pada bab ini membahas tentang masalah sistem yang berjalan mengenai cicilan gadi barang Pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe. Desain sistem dari hasil analisa menggunakan UML (*Unified Modelling Language*)

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

Dalam bab ini berisikan berbagai kesimpulan yang dapat dibuat berdasarkan uraian yang telah disimpulkan, serta saran kepada perusahaan.