

ABSTRAK

PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe adalah suatu badan atau organisasi yang bergerak dalam bidang gadai barang dan investasi saham, Namun, ada kendala yang dihadapi oleh perusahaan yaitu sulitnya dalam menentukan cicilan gadai barang dan penentuan suku bunga yang akan dibayarkan oleh nasabah kurang akurat. Masalah tersebut terjadi karena belum adanya suatu aplikasi dalam menentukan jumlah cicilan gadai barang dan jumlah suku bunga sering tidak sesuai dengan jumlah pembiayaan yang dibebankan kepada nasabah. Suku bunga dan cicilan ditentukan berdasarkan jumlah down payment yang telah dibayarkan oleh nasabah di muka serta pembayaran cicilan nasabah harus dicatat dalam bentuk arsip dan perhitungan akan pembayaran cicilan masih dihitung secara manual masih sering terjadi kelalaian dan membutuhkan waktu yang cukup lama. Dengan menerapkan Metode Efektif Rate sangat tepat dalam menyelesaikan kendala yang dihadapi oleh PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe metode tersebut mengatur jumlah angsuran pokok ditambah angsuran bunga yang dibayar agar sama setiap bulan. Dalam perhitungan anuitas, porsi bunga pada masa awal sangat besar sedangkan porsi angsuran pokok sangat kecil. Dengan sistem yang di rancang Memberikan kemudahan pada perhitungan kredit cicilan gadai barang pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe dengan hasil yang maksimal sehingga informasi mudah diperoleh dan memudahkan bagian keuangan dalam menentukan cicilan gadai barang dan suku bunga kredit pada PT. Pegadaian (Persero) Cabang Kabanjahe.

Kata Kunci : *Cicilan Gadai, Efektif Rate, PHP, Mysql*